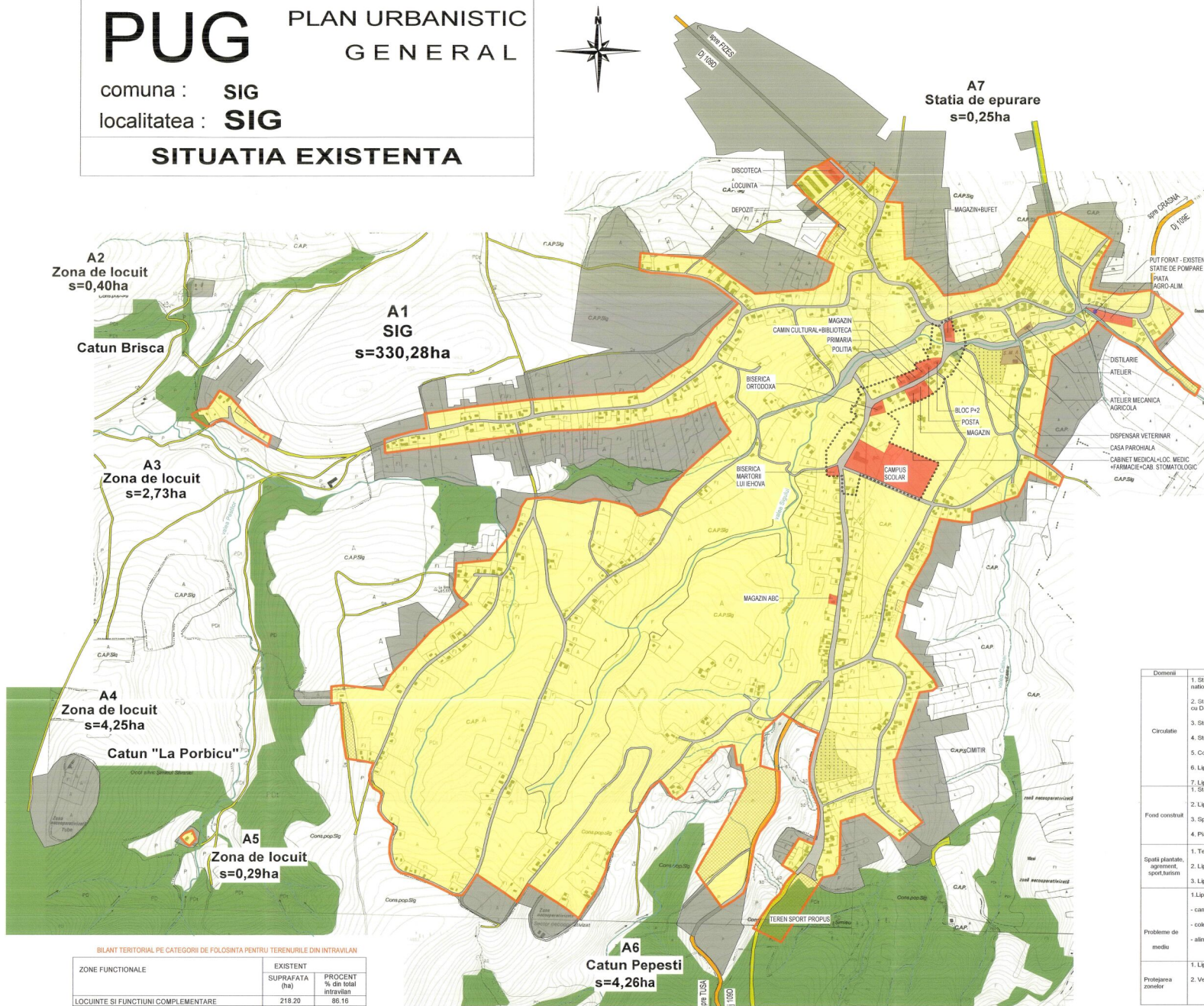


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : SIG
localitatea : SIG

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - ○ ○ ○ ○ LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTA-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE-DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDatii , ALUNECARI)
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN
- DISFUNGIONALITATI , PRIORITATI**
 - ⚠ SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - ⚠ INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :**
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- DRUMURI**
 - DN DRUMURI NATIONALE
 - DJ DRUMURI JUDETENE
 - DC DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN**
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
 - TRASEE PIETONALE

Domeni	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatie	1. Starea degradata a drumurilor judetene si nationale care impiedica accesul in comuna	1. Realizarea accedelor ca rețetare prin programe judetene si nationale
	2. Starea necorespunzatoare a intersecțiilor DJ 191D cu DJ 191E	2. Modernizarea acestor intersecții
	3. Strazi cu imbracaminte provizorie	3. Executarea de imbracaminti definitive
Fond construct	4. Strazi cu imbracaminte din piatra degradate	4. Repararea porturilor degradate
	5. Colmatarea santurilor stradale	5. Masuri pentru intretinerea santurilor
	6. Lipsa trotuarelor	6. Executarea trotuarelor
	7. Lipsa unor piste pentru biciclisti	7. Executarea de piste pentru biciclisti
Spatii plantate, agrement, sport, turism	1. Stare degradata a unor dotari existente	1. Repararea capitala a dotarilor existente
	2. Lipsa de terenuri amenajate pentru investitii	2. Asigurarea terenurilor, amenajarea lor
	3. Spatii insuficient pentru activitatile din primarie	3. Extinderea cladirii primariei
	4. Piata agro-alimentara necorespunzatoare	4. Modernizarea pietei agro-alimentare
Probleme de mediu	1. Terenuri de sport nemodernizate	1. Modernizarea terenurilor de sport
	2. Lipsa de trasee turistice amenajate	2. Amenajarea unor trasee turistice
	3. Lipsa inținerii si infrastructura in turism	3. Infintinarea invarietatului cu profit in turism si a unui centru de informare
Protejarea zonelor	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa 	1. Infintinarea sistemelor centralizate pt: <ul style="list-style-type: none"> - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere - alimentare cu apa
	2. Vestigii arheologice neproțectate	2. Infintinarea zonelor de protectie

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	218,20	86,16
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1,60	0,63
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,55	0,22
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT-din care : RUTIER FEROVIAAR	2,70	1,07
SPATII VERZI SPORT AGREMENT PROTECTIE	3,20	1,26
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	3,65	1,44
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	-	-
APE	1,70	0,67
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	253,25	100,0

LOCALITATEA SIG

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
A1	Localitatea propriuzisa	330,28
A2	Zona de locuit	0,40
A3	Zona de locuit	2,73
A4	Zona de locuit	4,25
A5	Zona de locuit	0,29
A6	Zona de locuit-Catun Pepesti	4,26
A7	Statia de epurare	0,25
TOTAL		342,46

SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN

SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 89,21ha

0 200 400 600 800 1000m



ART PROIECT ZALAU

Str. Partului nr 4
tel: fax: 0260 652004-mobil: 0744169317

Beneficiar: Primăria comunei SIG

PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei SIG, Jud. Sălaj
Amplasament: Jud. Sălaj, comuna SIG
No. proiect: SIG/2015/0001
Faza: PUG

Scara: 1:5000
Titlu planșă: SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI localitatea SIG

Elaborat de: arh. Mircea Neajur
Verificat de: arh. Doina Neajur
Data: mai 2017
Numarul planșei: UO2